

等 別：四等考試
類 科：財稅行政、商業行政
科 目：民法概要
考試時間：1 小時 30 分

座號：_____

※注意：禁止使用電子計算器。

甲、申論題部分：(50 分)

- (一)不必抄題，作答時請將試題題號及答案依照順序寫在申論試卷上，於本試題上作答者，不予計分。
(二)請以藍、黑色鋼筆或原子筆在申論試卷上作答。
(三)本科目除專門名詞或數理公式外，應使用本國文字作答。

一、甲因投資需求擬向乙銀行融資借款新臺幣 2 千萬元。甲為了順利取得該筆借款，同意其 16 歲之子丙與乙銀行締結保證契約而擔任保證人，並私下將丙因受贈而取得之房屋設定普通抵押權給乙銀行，試問：保證契約及普通抵押權設定之效力為何？(25 分)

二、甲坐擁豪車數輛，某日，甲向乙購買 A 跑車後隨即以新臺幣(下同)500 萬元轉售於車友丙。甲、丙約定收受價金後一個星期內交車。然，甲收取價金 500 萬元後遲遲不向乙請求交車，丙甚是苦惱。請問：丙得否逕自向甲主張解約求償？又，丙得否不解約，而代位請求乙交付該 A 跑車？(25 分)

乙、測驗題部分：(50 分)

代號：6412

- (一)本測驗試題為單一選擇題，請選出一個正確或最適當的答案，複選作答者，該題不予計分。
(二)共 25 題，每題 2 分，須用 2B 鉛筆在試卡上依題號清楚劃記，於本試題或申論試卷上作答者，不予計分。

- 關於違章建築物之法律性質，下列敘述何者正確？
(A)動產 (B)不動產
(C)既非動產亦非不動產 (D)按起造人之意思決定
- 甲將房屋出租予乙，約定租至丙死亡時為止，此項租賃契約之附款為何？
(A)附有終期 (B)附有始期 (C)附有停止條件 (D)附有解除條件
- 過年時，16 歲的甲未得其父母同意之情形下，收下祖父所贈送之紅包。該紅包贈與契約之效力為何？
(A)不成立 (B)有效 (C)無效 (D)效力未定
- 特殊災難發生後，救難組織在災區為臨時安置災民所搭建之組合屋，其性質為：
(A)動產 (B)不動產 (C)土地之成分 (D)土地之從物
- 下列何者非屬社團法人？
(A)政黨 (B)公司 (C)合夥 (D)律師公會

- 6 甲向乙購買筆記型電腦一部。甲向乙請求交付電腦之權利，因幾年間不行使而消滅？
(A) 1 年 (B) 2 年 (C) 5 年 (D) 15 年
- 7 甲向乙買車，價金新臺幣 50 萬元，約定 7 日後甲應支付價金予乙。嗣後，甲因投資股票虧損而破產致無支付價金之能力。於此情形，甲應負下列何種責任？
(A)給付遲延 (B)給付不能 (C)不完全給付 (D)受領遲延
- 8 甲欠乙賭債新臺幣（下同）100 萬元，簽發本票給乙作為清償賭債之用。乙向甲請求給付票款，下列敘述何者正確？
(A)若甲清償 100 萬元之賭債，得向乙請求返還
(B)賭博是不法行為，故甲得拒絕給付票款
(C)甲若不履行本票債務，乙得請求甲履行賭債
(D)乙請求甲清償票款時，甲不得提出該本票原因乃賭債之抗辯
- 9 甲出租 A 屋給乙，乙並支付新臺幣 2 萬元押租金。依民法規定，下列敘述何者正確？
(A)押租金之目的，在於擔保出租人之租賃債務
(B)押租金為要物契約
(C)出租人收取押租金，視為有保證之約定
(D)押租金契約無效者，租賃契約也因此無效
- 10 下列關於要約與承諾之敘述，何者錯誤？
(A)要約限於由要約人向特定之相對人為之
(B)須相對人承諾之要約，其承諾限於由該要約之相對人為之
(C)要約與承諾皆為意思表示
(D)要約與承諾相互一致，為契約成立方式之一
- 11 旅店主人對於客人所攜帶物品之毀損、喪失，於何種情形不得免責？
(A)因物之性質所致者 (B)因旅店主人之使用人之過失所致者
(C)因客人之伴侶之過失所致者 (D)因客人之隨從之過失所致者
- 12 下列關於隱名合夥契約之敘述，何者正確？
(A)出名營業人負有以自己名義單獨營業之義務，隱名合夥人不負協同經營之義務
(B)隱名合夥人負擔損失之責任，不以出資為限
(C)隱名合夥人之出資得為信用或勞務
(D)隱名合夥人對於合夥債務與出名營業人負連帶責任

- 13 下列關於損害賠償之敘述，何者正確？
- (A)損害賠償之方法以回復原狀為原則，金錢賠償為例外，此係強行規定
 - (B)損害賠償之債，以有損害之發生為必要
 - (C)損害賠償之範圍不得事前約定
 - (D)損害之發生，被害人與有過失者，法院仍不得減輕或免除賠償金額
- 14 甲、乙、丙三人分別共有 A 地，應有部分各三分之一，甲未經乙、丙之同意，以自己名義與丁訂立買賣契約，將 A 地賣給丁，並以移轉所有權之意思將 A 地登記給丁。下列敘述何者正確？
- (A)甲與丁訂立之買賣契約無效
 - (B)甲得自由處分共有物之全部
 - (C)甲得自由處分共有物之一部
 - (D)甲之處分得乙、丙承認始有效
- 15 甲是 A 車之所有權人，乙竊取甲之 A 車，與丙訂立買賣契約，並於 7 日後以移轉所有權之意思，將 A 車交付給善意無過失之丙。下列敘述何者正確？
- (A)甲喪失占有時起至遲 5 年內，仍是 A 車所有權人
 - (B)丙自受領占有時起，已經取得 A 車之所有權
 - (C)丙自訂立買賣契約時起，取得 A 車之所有權
 - (D)甲自喪失占有時起，不得向丙請求回復 A 車
- 16 買賣之房屋是海砂屋時，依民法規定，買受人得為下列何種主張？
- (A)解除契約
 - (B)終止契約
 - (C)請求買回
 - (D)請求另行交付無瑕疵之房屋
- 17 甲有 A 地。乙未經甲之同意，在 A 地上種植南瓜，共長出 15 顆南瓜。下列敘述何者錯誤？
- (A)甲為該 15 顆南瓜之所有人
 - (B)甲與乙共有該 15 顆南瓜所有權
 - (C)乙之行為構成不動產附合
 - (D)乙得向甲請求償還不當得利之價額
- 18 物權之取得，得依法律規定，亦得依物權行為。下列何者並非依法律規定取得物權？
- (A)無主物先占
 - (B)遺失物拾得
 - (C)留置權
 - (D)設定普通地上權
- 19 甲、乙、丙分別共有位於不同地點之 A、B 二地。如甲請求協議分割 A 地未果，而請求法院為分配時，下列敘述何者正確？
- (A)任一人均得向法院請求合併分割 B 地
 - (B)為便於分割，法院得依職權合併分割 B 地
 - (C)須共有人過半數同意，始得向法院請求合併分割 B 地
 - (D)須應有部分合計過半數，始得向法院聲請合併分割 B 地

- 20 關於成年監護之監護人，下列敘述何者錯誤？
- (A)由法院依職權選任監護人
 - (B)可選任複數監護人執行職務
 - (C)選任監護人時，優先考量受監護宣告人之意見
 - (D)照顧受監護宣告之法人代表人不得擔任監護人，即使其為受監護人之配偶亦然
- 21 下列何者，非屬民法規定之姻親？
- (A)兄弟之配偶之母
 - (B)配偶之父之再婚配偶
 - (C)父母之姊妹之配偶
 - (D)配偶之伯叔之孫子女
- 22 依民法規定，收養應於何時開始生效？
- (A)法院認可裁定確定時
 - (B)裁定認可後，溯及於收養契約成立時
 - (C)向戶籍機關為收養之登記時
 - (D)收養當事人共同生活時
- 23 甲生前作成遺囑，寫明全部財產由長子乙單獨繼承。甲死亡時，有積極財產新臺幣（下同）120 萬元，積欠銀行債務 20 萬元。甲之繼承人為長子乙及次子丙。丙若行使特留分扣減權，得主張多少金額之遺產？
- (A) 50 萬元
 - (B) 30 萬元
 - (C) 25 萬元
 - (D)丙無法獲得任何遺產
- 24 甲死亡時遺產有存款新臺幣（下同）100 萬元，對乙銀行有負債 80 萬元，對丙銀行亦有負債 80 萬元。甲之繼承人為兒子丁。丁並未開具遺產清冊陳報法院，乙銀行先來向丁請求清償 80 萬元，丁以遺產清償之。嗣後，丙銀行始向丁請求清償債務。丁應如何清償之？
- (A)丁因未按債權數額比例計算，分別償還，故喪失有限責任之利益，應清償丙銀行 80 萬元全額之債務
 - (B)丁因未按債權數額比例計算，分別償還，故丁應就丙銀行應受清償而未受償之部分（即 50 萬元）清償之
 - (C)丁得主張以繼承所得遺產為限負清償責任，遺產清償乙銀行後僅剩 20 萬元，故丁應清償丙銀行 20 萬元
 - (D)丁得主張以現存遺產為限負清償責任，遺產清償乙銀行後所剩 20 萬元已被丁用罄，故丁無庸再對丙銀行為任何清償
- 25 下列關於拋棄繼承之敘述，何者錯誤？
- (A)得於被繼承人生前為之
 - (B)應以書面向法院為之
 - (C)溯及於繼承開始時發生效力
 - (D)應通知因拋棄而應為繼承之人

測驗式試題標準答案

考試名稱：108年特種考試地方政府公務人員考試

類科名稱：商業行政、財稅行政

科目名稱：民法概要（試題代號：6412）

單選題數：25題

單選每題配分：2.00分

複選題數：

複選每題配分：

標準答案：

題號	第1題	第2題	第3題	第4題	第5題	第6題	第7題	第8題	第9題	第10題
答案	B	A	B	A	C	D	A	B	B	A

題號	第11題	第12題	第13題	第14題	第15題	第16題	第17題	第18題	第19題	第20題
答案	B	A	B	D	B	A	B	D	A	D

題號	第21題	第22題	第23題	第24題	第25題	第26題	第27題	第28題	第29題	第30題
答案	A	B	C	B	A					

題號	第31題	第32題	第33題	第34題	第35題	第36題	第37題	第38題	第39題	第40題
答案										

題號	第41題	第42題	第43題	第44題	第45題	第46題	第47題	第48題	第49題	第50題
答案										

題號	第51題	第52題	第53題	第54題	第55題	第56題	第57題	第58題	第59題	第60題
答案										

題號	第61題	第62題	第63題	第64題	第65題	第66題	第67題	第68題	第69題	第70題
答案										

題號	第71題	第72題	第73題	第74題	第75題	第76題	第77題	第78題	第79題	第80題
答案										

題號	第81題	第82題	第83題	第84題	第85題	第86題	第87題	第88題	第89題	第90題
答案										

題號	第91題	第92題	第93題	第94題	第95題	第96題	第97題	第98題	第99題	第100題
答案										

備註：